

59.1/489

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: rostov@donland.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону

Неярохиной З.В.

24.10.2024 № 59.1/379

На № _____ от _____

Уважаемая Зинаида Васильевна!

В соответствии с частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации», решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону», учитывая письмо министерства общего и профессионального образования Ростовской области от 27.09.2024 № 24/1.3-15980, письмо государственного автономного учреждения дополнительного профессионального образования Ростовской области «Институт развития образования» от 26.09.2024 № 24-160/798, прошу включить на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в государственную собственность Ростовской области».

Докладчиком по данному вопросу определен первый заместитель главы Администрации города Ростова-на-Дону Овчинников Ю.В.

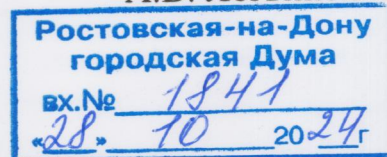
Проект решения и пояснительная записка прилагаются.

Глава Администрации
города Ростова-на-Дону

Овчинников Юрий Владимирович
+7 (863) 244-13-33



А.В. Логвиненко



Пояснительная записка

к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в государственную собственность Ростовской области»

На рассмотрение выносится вопрос «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в государственную собственность Ростовской области», в состав которого входит земельный участок с кадастровым номером 61:44:0020901:240, площадью 11122 кв.м, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, пр-кт Шолохова, 31и.

Данный земельный участок принадлежит на праве собственности муниципальному образованию «Город Ростов-на-Дону» и учтен в реестре муниципального имущества города Ростова-на-Дону.

В границах указанного земельного участка расположен объект недвижимости – здание с кадастровым номером 61:44:0020901:246, площадью 8701 кв.м, принадлежащее на праве собственности субъекту Российской Федерации – Ростовской области и предоставленное на праве оперативного управления ГАУ ДПО РО «Институт развития образования».

В соответствии с положениями части 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» находящееся в муниципальной собственности имущество, которое может находиться в собственности субъекта Российской Федерации, подлежит безвозмездной передаче в собственность субъекта Российской Федерации в случае, если нахождение указанного имущества в муниципальной собственности не допускается, в том числе в результате разграничения полномочий между органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления.

Согласно статье 3.1 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» в целях разграничения государственной собственности на землю к собственности субъектов Российской Федерации относятся земельные участки, занятые зданиями, строениями, сооружениями, находящимися в собственности субъектов Российской Федерации.

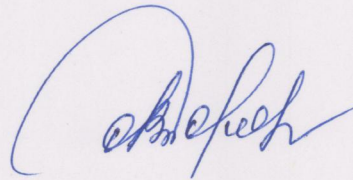
Пунктом 2 постановления Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность

или собственность субъекта Российской Федерации» установлен перечень документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из муниципальной собственности в собственность субъекта Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 6 статьи 4 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону, утвержденного решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123, передача объектов муниципальной собственности в государственную собственность осуществляется на основании решения городской Думы.

На основании изложенного подготовлен проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в государственную собственность Ростовской области» в отношении земельного участка по адресу: г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, пр-кт Шолохова, 31и.

И.о. директора МКУ «Управление
казной города Ростова-на-Дону»



О.В. Долгова

РОСТОВСКАЯ-НА-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА СЕДЬМОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

2024

Заседание №

Об утверждении перечня
имущества, предлагаемого
к передаче из муниципальной
собственности города
Ростова-на-Дону
в государственную собственность
Ростовской области

В соответствии с частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации», решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону», учитывая письмо министерства общего и профессионального образования Ростовской области от 27.09.2024 № 24/1.3-15980, письмо государственного автономного учреждения дополнительного профессионального образования Ростовской области «Институт развития образования» от 26.09.2024 № 24-160/798, руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить перечень имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в государственную собственность Ростовской области, согласно приложению.

2. Муниципальному казенному учреждению «Управление казной города Ростова-на-Дону» провести организационные мероприятия для передачи из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в государственную собственность Ростовской области на безвозмездной основе недвижимого имущества согласно приложению.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

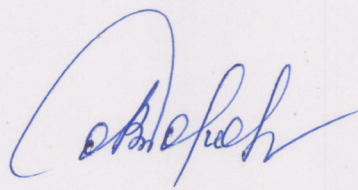
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (И.В. Климов).

Председатель городской Думы -
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

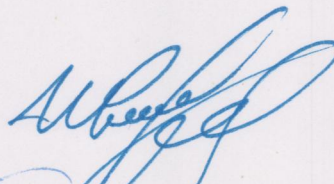
Визируют:

И.о. директора МКУ «Управление казной
города Ростова-на-Дону»



О.В. Долгова

Директор Департамента
имущественно-земельных отношений
города Ростова-на-Дону



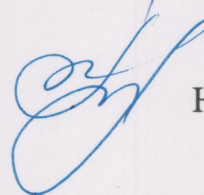
И.В. Смирягина

Первый заместитель
главы Администрации
города Ростова-на-Дону

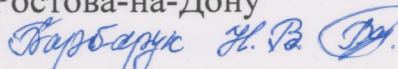


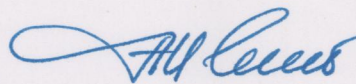
Ю.В. Овчинников

Начальник правового управления
Администрации города
Ростова-на-Дону



Н.А. Зусикова


Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам



А.Г. Новицкий

Проект вносит
МКУ «Управление казной
города Ростова-на-Дону»

Исп. Хренкова Т.О.
(863) 240 67 53


Хренкова Т.О.

проект

Приложение

к решению Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в государственную собственность Ростовской области»

Перечень имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в государственную собственность Ростовской области

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1.	—	—	земельный участок	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, пр-кт Шолохова, 31и	кадастровый номер: 61:44:0020901:240, площадь 11122 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – Выставочный зал

И.о. директора Муниципального казенного
учреждения «Управление казной города
Ростова-на-Дону»

О.В. Долгова